Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.02.2025 № 64

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный постановлением мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 08.04.2022 № 641

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и на основании Устава муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный постановлением мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 08.04.2022 № 641 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства», следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства» изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к административному
регламенту предоставления
муниципальной услуги

«Подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

В мэрию города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

ЗАЯВЛЕНИЕ
О ВЫДАЧЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу выдать разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

<table>
<tr><th colspan="5">Раздел 1. Информация о застройщике</th></tr>
<tr><th colspan="5">1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе</th></tr>
<tr><td colspan="2">Фамилия</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">Имя</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">Отчество (при наличии)</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">Почтовый адрес</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">Контактный телефон</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">Паспорт</td><td>Серия:</td><td>№</td><td colspan="2">Код подразделения:</td></tr>
<tr><td>Дата выдачи:</td><td colspan="3">Кем выдан:</td></tr>
<tr><td colspan="3">ИНН</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="3">ОГРНИП (заполняется в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><th colspan="5">2. Сведения о юридическом лице</th></tr>
<tr><td colspan="2">Полное наименование</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">ИНН</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">ОГРН</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">Почтовый адрес</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">Контактный телефон</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">Электронная почта</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><th colspan="5">3. Сведения о представителе юридического лица или физического лица</th></tr>
<tr><td colspan="2">Фамилия</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">Имя</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2">Отчество (при наличии)</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">Паспорт</td><td>Серия:</td><td>№</td><td colspan="2">Код подразделения:</td></tr>
<tr><td>Дата выдачи:</td><td colspan="3">Кем выдан:</td></tr>
<tr><td>Контактный телефон</td><td colspan="4"></td></tr>
</table>

Раздел 2. Информация об объекте капитального строительства	
Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	
Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией (строительство, реконструкция, работы по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта)	
Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
Субъект Российской Федерации	
Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория	
Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях)	
Тип и наименование населенного пункта	
Наименование элемента планировочной структуры	
Наименование элемента улично-дорожной сети	
Тип и номер здания (сооружения)	
Раздел 3. Информация о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
Раздел 4. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
Дата разрешения на строительство	
Номер разрешения на строительство	
Раздел 5. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	
Вид объекта капитального строительства (указать один из видов: здание, строение, сооружение)	
Назначение объекта	
Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства	
Площадь (кв.м)	
Площадь части объекта капитального строительства (кв.м)	
Площадь нежилых помещений (кв.м)	
Площадь жилых помещений (кв.м)	
Количество помещений (штук)	
Количество нежилых помещений (штук)	
Количество жилых помещений (штук):	

в том числе квартир (штук)	
Количество машино-мест (штук)	
Количество этажей:	
в том числе, количество подземных этажей:	
Вместимость (человек)	
Высота (м)	
Класс энергической эффективности (при наличии)	
Дата подготовки технического плана	
Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	
Раздел 6. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	
Кадастровый номер реконструированного линейного объекта	
Протяженность (м)	
Протяженность участка или части линейного объекта (м)	
Категория (класс)	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	
Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	
Дата подготовки технического плана	
Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	
Раздел 7. Осуществление кадастрового учета вводимого объекта капитального строительства	
Согласие застройщика на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места в случае, если строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц	
Согласие застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика и (или) указанного лица (указанных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места в случае, если строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц (*прикладываются договор или договоры, заключенные между застройщиком и иным лицом (иными лицами), в случае, если обязанность по финансированию строительства или реконструкции здания, сооружения возложена на иное лицо (иных лиц), и предусматривающие возникновение права собственности застройщика и (или) иного лица (иных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение или на*	

все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места, а также документы, подтверждающие исполнение застройщиком и иным лицом (иными лицами) обязательств по указанным договорам и содержащие согласие указанного лица (указанных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности указанного лица (указанных лиц) на предусмотренные настоящей частью объекты)	
Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав	
Адрес (адреса) электронной почты для связи с застройщиком, иным лицом (иными лицами) в случае, если строительство или реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц	
Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства»	

Заказчик:

_____

(должность (при наличии))

_____ _____

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)) (подпись)

М.П. (при наличии) «____» _____20____г.».

2. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете», сетевом издании «ЭСМИГ» и разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Первый заместитель
главы мэрии города Е.Н. Бобровская